

## Local commercial idéal pour Bar, Restaurant 35 couverts avec terrasse en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1248994** postée le **22/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Bâtiment à usage de restaurant tout rénové, composé de : Espace bar de 58 m<sup>2</sup> (35 places), salle de restaurant / cuisine / terrasse de 171 m<sup>2</sup> (80 places), sous-sol aménagé de 130 m<sup>2</sup>, appartement de 3 chambres de 80 m<sup>2</sup>, grand parking privatif de 200 m<sup>2</sup> (80 places).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 301 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 301 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **892 500 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **892 500 €**FAI

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**