Bar, Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack licence IV 60 couverts avec terrasse dans le Nord (59) en France

Annonce **C1248988** postée le **22/mars/2024**

Description de l'activité

Très beau restaurant grill avec friterie (friteuse pro) sur place et à emporter.

De beaux volumes avec une 60aines de places assises à l'intérieur et 48 places en terrasse intérieure.

Bail neuf pour la cession.

Licence IV, libre de brasseur.

Matériel complet et entretenu.

Idéal pour une reprise en couple.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **48**

Loyer annuel : 49 300 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 934 000 TND
EBE en 2023	284 000 TND
Nb pers. en 2023	10

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**828 400 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**164 300 TND**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.