

## Bar, Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack licence IV 60 couverts avec terrasse dans le Nord (59) en France

Annonce **C1248988** postée le **22/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Très beau restaurant grill avec friterie (friteuse pro) sur place et à emporter.

De beaux volumes avec une 60aines de places assises à l'intérieur et 48 places en terrasse intérieure.

Bail neuf pour la cession.

Licence IV, libre de brasseur.

Matériel complet et entretenu.

Idéal pour une reprise en couple.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **48**

**Loyer annuel** : 14 400 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	565 000 EUR
EBE en 2023	83 000 EUR
Nb pers. en 2023	10

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **242 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **48 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**