

## Local commercial de 516 m2 dans une zone dynamique du Bouscat (33110) en France

Annonce **C1248960** postée le **22/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Le Bouscat (33110) : A céder un droit au bail - un local commercial d'une superficie de 516 m2.

Le local est parfaitement situé sur un axe majeur de la ville.

Site en emplacement N°1 avec une belle visibilité, clos, parking privatif.

**Surface commerciale** : 516 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 516 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 166 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **246 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Le Bouscat (33110), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Le Bouscat : **23 731 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**