

Local commercial , 73 m2, Villefranche-sur-Saône (69400) en France

Annonce **C1248930** postée le **22/mars/2024**

Description de l'activité

Villefranche-sur-Saône (69400) , plein centre à proximité de la rue nationale : A louer local en rez-de-chaussée sur cours, actuellement pour une profession libérale.

Ce local n'est pas limité en terme d'usage : Libéraux (médecins, infirmière, métiers médicaux,...), architectes, comptables, bureaux, coworking, bien être, yoga,....

Hors métiers de bouche.

D'une superficie de près de 74 m2 avec un grand espace ouvert, 2 espaces fermés, un espace en mezzanine et une petite cuisine.

Possibilité de réaliser une salle de bain.

Dépôt de garantie : 2385 €.

Honoraires de location à la charge du preneur d'un montant de : 3.000 € HT

Surface commerciale : 73 m²

Loyer mensuel : 795 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Villefranche-sur-Saône (69400), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villefranche-sur-Saône : **35 246 (ville)**

Photos



