

Tabac, Presse, PMU, Loto dans une zone fréquentée, en Saône et Loire (71) en France

Annonce C1248911 postée le 22/mars/2024

Description de l'activité

Saône et Loire (71) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, PMU, loto implanté au centre d'une agglomération moyenne et sur un axe routier important. Stationnement aisé. Présence de groupes scolaires à proximité.

Mode d'exploitation facilité par la présence d'un logement de fonction très spacieux avec terrain.

Le montant du loyer permet le remboursement du financement pour l'achat des murs qui est indissociable de la vente du fonds de commerce.

Idéal pour un couple avec enfants.

Loyer mensuel: 1 200 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
162 000 CHF	164 000 CHF	
CHF	CHF	
81 000 CHF	71 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 226 700 CHF FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : Saône et Loire, Bourgogne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.