

Local commercial , 84 m2, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1248817** mise à jour le **27 mars 2024**

Description de l'activité

Cession de droit au bail..

Le local est situé à Bordeaux.

Il dispose d'une surface globale et commerciale de 84 m2 sur 2 niveaux, ainsi qu'une vitrine de 5 m environ.

Bail neuf 3/6/9 tous commerces sauf nuisances.

Le loyer hors taxes et hors charges est de 26 400 €, soit un La taxe foncière est à la charge du preneur.

Le prix de vente est de 199 400 € FAI.

Le prix est annoncé frais d'agence inclus.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 84 m²

Surface totale : 84 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **199 440 € FAI**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.