

Chambres d'hôtes, Gîte, Restaurant 90 couverts avec terrasse, Bellême (61130) en France

Annonce C1248782 postée le 21/mars/2024

Description de l'activité

Location gérance de restaurant, zone de Bellême, Orne, Normandie.

Cette belle affaire avec une jolie décoration charme, a 90 places intérieures et 30 places en terrasse. Une partie de la salle accueille un espace lounge.

L'équipement est complet.

Le ticket moyen est de 50 Euros.

Possibilité de faire des évènements privés, hébergement à proximité.

Il est ouvert le jeudi soir, le vendredi - samedi - dimanche toute la journée. Juillet - août, ouverture du mercredi au dimanche midi et soir.

-

- Location gérance annuelle de 60.000 Euros / 5.000 Euros par mois loyer + gérance de 10.000 Euros, TTC honoraires agence.

Le commerce possède : une terrasse Nombre de places en salle : 90 Nombre de places en terrasse : 30

Éléments chiffrés :

	2023	2024
464 000 CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement , Array

Prix de cession : 3 587 000 CAD FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : 1 577 700 CAD FAI

Apport personnel nécessaire : 150 500 CAD

Localisation

Localisation : Bellême (61130), Orne, Basse-Normandie

Nombre d'habitants* à Bellême : 1 567 (sos villages)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.