

## Pizzeria avec terrasse sur une place d'une grande métropole, Pas de Calais en France

Annonce **C1248772** mise à jour le **26 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Pizzeria en emplacement n°1 sur une place d'une grande métropole.

Prix attractif pour ce bien équipé et disposant d'une belle terrasse.

Belle clientèle variée.

Convierait à un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel** : 22 849 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	460 000 EUR
EBE en 2022	97 000 EUR
Nb pers. en 2022	5

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **198 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **59 000 €**  
L'affaire convierait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**