Boulangerie - pâtisserie, secteur du Jura (39) en France

Annonce **C1248753** postée le **21/mars/2024**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie, située dans un village de près de 800 habitants, proche de Lons-le-Saunier, avec une clientèle rayonnant bien au-delà du village, complétée par une activité touristique du printemps à la fin de l'été.

L'établissement bénéficie également de la proximité d'autres commerces ainsi que d'un grand parking.

Le magasin, refait en 2014, est agréable, le grand fournil est très bien équipé (groupe peseur diviseur, tritico, machine à chantilly, etc).

Le CA est réalisé sur la base d'une journée et demi de fermeture hebdomadaire ainsi que 5 semaines de fermeture annuelle.

Le bail comprend un appartement d'environ 90 m2, non occupé actuellement et qui de fait, nécessiterait un rafraichissement, mais qui pourrait être un plus pour un couple à la recherche de sa première affaire.

Éléments chiffrés :

CA	300 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**183 400 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Lons le Saunier (39000), Jura, Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

ZUCCHELLI