

## Local commercial, Le Rheu (35650) en France

Annonce **C1248734** mise à jour le **22 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Au sein d'un village d'entreprises neuf, nous vous proposons la vente de cellules d'activités d'environ 216 m<sup>2</sup> au prix de 1305 €/m<sup>2</sup>.

Cellules livrées brut de béton avec parkings privatifs, mezzanine et porte sectionnelle.

Isolation double peau.

Accès Poids lourd.

Livraison T1 2025

**Surface commerciale** : 216 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 220 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **282 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **263 551 €**  
Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Le Rheu (35650), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Le Rheu : **7 942 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**