

# Local commercial, Le Rheu (35650)

## Annonce C1248734 mise à jour le 22 mars 2024

# Description de l'activité

Au sein d'un village d'entreprises neuf, nous vous proposons la vente de cellules d'activités d'environ 216 m2 au prix de 1305 €/m2.

Cellules livrées brut de béton avec parkings privatifs, mezzanine et porte sectionnelle.

Isolation double peau.

Accès Poids lourd.

Livraison T1 2025

Surface commerciale: 216 m<sup>2</sup>

Surface totale: 220 m<sup>2</sup>

Logement de fonction présent : oui

#### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 282 000 € (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 263 551 €

Montant honoraires: 7 %

### Localisation

Localisation : Le Rheu (35650), Ille et Vilaine, Bretagne

Nombre d'habitants\* à Le Rheu : 7 942 (sos villages)

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.