

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 34 m2 en plein centre ville d'Annecy (74000)

Annonce **C1248609** postée le **21/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Haute-Savoie (74) : A vendre un droit au bail - un local commercial situé en plein cœur d'Annecy (74000).

Local 'une surface de 25 m2 avec clim réversible, en plus d'une cave de 9 m2.

Tous commerces possibles sauf restauration car pas d'extraction.

Prix : 85 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 10 % HT sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 34 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **93 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**