

## Bureaux / Locaux professionnels, 69 m2, Peyrehorade (40300) en France

Annonce **C1248583** postée le **20/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Sur la commune de Peyrehorade, dans un ensemble immobilier neuf au premier étage avec ascenseur, CBRE IPC vous propose à la location un local à usage de bureaux d'une superficie de 69m2 environ comprenant un espace de 35m2 et un de 23m2 environ et sanitaires. Parking privatif commun à l'ensemble immobilier. Charges : non connues à ce jour car construction neuve Taxe Foncière à la charge preneur Dépôt de garantie : 2 mois Honoraires : 15 % HT du Loyer annuel HT à la charge du Preneur Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). CR2

**Surface commerciale** : 69 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 69 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 966 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **966 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Peyrehorade (40300), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Peyrehorade : **3 611 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**