

Snacking, burger, restauration rapide,, Caen (14000) en France

Annonce C1248534 mise à jour le 21 mars 2024

Description de l'activité

Vente de restauration rapide type burger en centre-ville.

Emplacement N°1 avec belle visibilité pour cet établissement bénéficiant également d'important flux clients de part sa localisation.

Le mobilier qualitatif confère à cette affaire un esprit "cosy" et s'accorde parfaitement à la qualité gourmande des produits proposés.

L'achat du matériel et l'agencement ont été réalisés en 2020 - aucuns travaux à prévoir.

Ouvert 7 / 7, l'équipe de 6 employés (temps plein et temps partiel) permet une rotation avec le gérant.

Ventes réalisées sur place, à emporter et par les plateformes (type Ubereats).

Bail jusqu'en 2030.

PMR ok. Capacité d'environ 40 places intérieures, à cela s'ajoute une terrasse extérieure.

CA: 400.000 Euros.

Prix de vente du fonds de commerce : 274.000 Euros, les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : 40

Loyer annuel: 43 000 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024 371 000 CHF

Nb pers. en 2024 5

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 253 900 CHF FAI
Apport personnel nécessaire : 127 000 CHF

Localisation

Localisation : Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie

Nombre d'habitants* à Caen : 112 218 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.