

Boulangerie, pâtisserie en station balnéaire, près de Vannes (56000) en France

Annonce C1248522 mise à jour le 21 mars 2024

Description de l'activité

A vendre : Boulangerie - pâtisserie située dans une station balnéaire prisée, proche de Vannes et d'une grande surface alimentaire.

Emplacement stratégique en angle de rue avec 5 places de stationnement privatives.

Local lumineux de 25 m2 de boutique et 100 m2 de labo et fournil, récent et sans investissement à prévoir à court terme.

Activité équilibrée entre boulangerie, pâtisserie et activité sandwicherie importante.

Surface commerciale: 270 pi²

Surface totale: 1 350 pi²

Loyer annuel: 20 500 CAD

Éléments chiffrés :

CA 282 000 CAD EBE 110 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 212 700 CAD FAI
Appart personnel pérsonnel : 53 200 CAD

Apport personnel nécessaire : 53 200 CAD

Localisation

Localisation : à proximité de Vannes (56000), Morbihan, Bretagne

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.