

Boulangerie, Pâtisserie, 55 m2 en Martinique en France

Annonce **C1248518** mise à jour le **21 mars 2024**

Description de l'activité

Martinique, cède un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie.

Situé au centre-ville, cet établissement jouit d'une réputation sans faille et d'un emplacement stratégique garantissant un flux constant de clients.

Cette boulangerie - pâtisserie offre un espace accueillant et parfaitement équipé pour répondre à une clientèle exigeante.

Reprise garantie avec une équipe de 13 employés passionnés, entourant les exploitants dans une ambiance de travail dynamique et productive.

Ce fonds de commerce se distingue par un chiffre d'affaires important, reflétant sa capacité à générer des profits conséquents et à assurer une continuité d'exploitation solide.

Le montage juridique ce compose de 2 sociétés distinctes mais indissociables.

Une pour la vente et une pour la production.

Cette offre représente une opportunité pour les entrepreneurs et investisseurs souhaitant s'implanter ou se développer dans une région dynamique.

L'alliance parfaite entre emplacement stratégique, équipe qualifiée et rentabilité élevée fait de ce fonds de commerce une pépite rare sur le marché.

Possibilité de réaliser un projet entrepreneurial dans l'un des secteurs les plus porteurs de la Martinique.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer annuel : 38 400 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
2 166 000 €	2 162 000 €	
€	€	
180 000 €	130 000 €	
€	€	
€	€	
13 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 100 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **440 000 €**

Localisation

Localisation : **Martinique, DOM TOM**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.