

## Local commercial idéal pour Prêt-à-porter, 35 m2 près de Caen (14000) en France

Annonce **C1248511** mise à jour le **21 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Beau local commercial d'environ 35 m2 avec réserve, dans une rue passante de station balnéaire. Très bon état.

Activité de textile - déspecialisation possible hors nuisances.

- Loyer mensuel : 680 Euros HT / mois.

- Prix : 56000 Euros HAI.

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 680 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **56 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**