

Restaurant avec terrasse dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1248504** mise à jour le **21 mars 2024**

Description de l'activité

Restaurant avec magnifique terrasse situé à proximité de la plage.

Cette affaire dans un superbe état est prête à accueillir le repreneur. Elle comporte une belle saisonnalité offrant au dirigeant le confort de se dégager du temps hors saison.

Fermé tous les soirs sauf vendredi et samedi. Congés 4 semaines en hors saison.

Forte possibilité de développement avec un local attenant d'une surface de 100 m2.

- L'activité du CA est d'environ 370 KEuros.

- EBE > à 100.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 45 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	368 000 EUR
EBE en 2023	104 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	385 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	176 000 €

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.