

## Prêt-à-porter, Chaussure, Périgueux (24000) en France

Annonce **C1248499** mise à jour le **21 mars 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre une boutique de prêt-à-porter féminin et chaussures proposant une offre originale moyen haut de gamme bénéficiant d'un emplacement premium en centre-ville de Périgueux.

Reconnu sur la place par la qualité et l'originalité des marques, un magasin bénéficiant de l'emplacement, la qualité de l'agencement intérieur et son dynamisme sur la place et bénéficiant d'un loyer attractif ( Affaire présentée pour une personne avec une vendeuse ou un couple.

**Loyer annuel** : 10 313 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	223 000 EUR
EBE en 2023	40 000 EUR
Nb pers. en 2023	1

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **109 760 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **45 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Périgueux (24000), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Périgueux : **30 646 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**