

## Brasserie, Restaurant 110 couverts avec terrasse, Paris 2ème (75002) en France

Annonce **C1248497** mise à jour le **21 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Brasserie - restaurant à Paris 2.

Très bel établissement de 110 places sur 230 m2, cuisine bien équipée. Cave et réserve en sous sol.

Bail renouvelable en 2028, loyer mensuel de 4300 Euros.

Équipe en place.

Terrasse fermée de 6,70 ml par 1,6 ml.

CA HT 2023 : 1.070.000 Euros HT.

Prix : 860.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **110**

**Surface commerciale** : 230 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 230 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 52 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 070 000 EUR
------------	---------------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **860 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 2ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.