

## Station service en Dordogne (24) en France

Annonce **C1248488** mise à jour le **21 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Cause départ à la retraite, vente de station service de campagne dans le Périgord vert.

Vente essence / GO et fioul au détail et en livraison + gaz.

Affaire pouvant accueillir des activités connexes pour dynamiser les ventes.

La vente comprend le fonds de commerce et la maison d'habitation de 120 m2 au sol (2 étages).

Idéal pour un couple.

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
569 000 €	501 000 €	
€	€	
52 000 €	23 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **411 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **168 000 €**FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**