

## Traiteur, 470 m2 en Saône et Loire (71) en France

Annonce **C1248429** postée le **19/mars/2024**

### Description de l'activité

---

La cession porte sur les murs abritant l'exploitation d'une activité de traiteur en Saône et Loire Bâtiment comprenant :

- Laboratoire 250m2.
- Stockage 220 m2 La surface de plancher totale des locaux est de 470 mètres carrés.

Le bâtiment non chauffé n'est pas concerné par le Diagnostic Performance Energie.

Terrain 2 343 m2 Le bâtiment dispose de larges ouvertures, adaptées à l'activité.

Le terrain permet de larges man 1/2 uvres sécurisées pour l'exploitation de l'activité.

Prix de vente : 300 000 € hors honoraires.

Prix de vente FAI : 310 800 € Honoraires à charge acquéreur 3,6% TTC, soit 10 800 € TTC

**Surface commerciale** : 470 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 389 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **310 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**