

Immeuble, 476 m2, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1248426** postée le **19/mars/2024**

Description de l'activité

A proximité immédiate du Triangle d'Or, un magnifique immeuble mixte à l'acquisition.

Partiellement occupé, l'immeuble est composé d'un local commercial et de 6 appartements pour une surface totale d'environ 476 m2.

Prix de vente : 2 300 000 € HAI/TTC.

Honoraires HT : 16666 67 € soit 20 000 € TTC.

Surface commerciale : 476 m²

Surface totale : 476 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **2 329 987 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **2 182 €**
Montant honoraires : **106 %**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.