

## Local commercial , 50 m2 situé sur une rue commerçante de l'hypercentre ville, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1248424** postée le **19/mars/2024**

### Description de l'activité

---

A louer local commercial idéalement situé sur une rue commerçante de l'hypercentre-ville.

Local composé d'un réez de chaussée de 50 m2 environ de plain pied.

Loyer mensuel : 1 500 € hors charges et hors taxes

Droit d'entrée : 30 000 € hors taxes

Honoraires agence à la charge du preneur: 9 720 € TTC

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **30 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**