

## Brasserie, Bar 40 couverts avec terrasse dans une grande ville, dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1248397** postée le **19/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Finistère (29) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie à la décoration contemporaine, situé au centre d'une grande ville côtière recherchée.

C'est un établissement aux normes avec un emplacement N°1 entouré de banques de commerces et d'un grand parking.

L'ensemble est agrémenté d'une belle terrasse de 40 places environ.

C'est une affaire idéale pour un couple exploitant.

Apport de 100.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Loyer annuel : 37 187 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE	106 000 EUR
-----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **252 080 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **100 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**