

## Bar, débit de boissons, FDJ et PMU sur un axe passant,, Aubagne (13400) en France

Annonce **C1248356** postée le **19/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône - Aubagne (13400) : A céder un fonds de commerce de bar, débit de boissons, FDJ et PMU d'environ 70 m2 avec une terrasse situé sur un axe très passant de la ville.

Ouvert tous les jours, le bar est équipé d'un beau comptoir entièrement équipé ainsi de 2 écrans pour suivre en direct les courses, 2 bornes et caisses pour les joueurs.

Possibilité de diversifier l'activité (snacking, etc).

L'affaire fonctionne avec deux associés ou un couple d'exploitants productifs.

Pas de salarié à reprendre.

CA 2022 de 146 K€ dont 104 K€ de commissions.

Effectif total : 2.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 570 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025	146 000 EUR
EBE en 2025	96 000 EUR
Nb pers. en 2025	2

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **307 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Aubagne (13400), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Aubagne : **47 000 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**