

## Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto avec terrasse dans une zone dynamique, proche de Nantes (44000) en France

Annonce **C1248352** postée le **19/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, loto, PMU en situation de monopole, en périphérie de Nantes.

Un jour et demi de fermeture, congés annuels 4 semaines.

Forte rentabilité.

Cette affaire dispose d'un grand logement à l'étage, un jardin, une terrasse privative.

Idéal pour un couple avec enfants.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel** : 700 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **767 200 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**