

## Bâtiment d'environ 80 m2, rénover dans une zone fréquentée,, Saint-Laurent-du-Var (06700) en France

Annonce **C1248336** postée le **19/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Saint-Laurent-du-Var (06700) : A vendre un bâtiment à rénover d'environ 80 m2 sur une parcelle d'environ 310 m2. Très belle visibilité, sur la RN7 ; l'un des axes routiers principaux du département, proche d'une gare SNCF, autoroute, clinique, commerces d'une zone commerciale et aéroport de Nice.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **230 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Laurent-du-Var (06700), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Saint-Laurent-du-Var : **30 157 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**