

## Pâtisserie, Salon de thé 20 places, Paris 12ème (75012) en France

Annonce **C1248255** postée le **18/mars/2024**

### Description de l'activité

---

A VENDRE, fonds de commerce de salon de thé, pâtisserie et Sandwicherie à Paris, Quartier Nation.

Capacité : 20 places assises.

Surface d'environ 63 m2 + cave sous boutique d'environ 20 m2.

honoraires d'agence inclus TTC.

Loyer mensuel HTHC : 2 830 €.

Charges mensuel HT : 180 €.

Nombre de places en salle : **20**

**Surface commerciale** : 83 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 83 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 600 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **105 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 12ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

