

Bar, Restaurant 50 couverts avec terrasse dans une zone touristique, proche de Pontarlier (25300) en France

Annonce **C1248181** postée le **18/mars/2024**

Description de l'activité

Doubs (25) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant situé dans un site touristique très important (moins de 30 minutes de Pontarlier (25300)).

Affaire de gestion avec très forte activité l'été.

Outil de travail avec salle de 50 couverts et une terrasse de 150 places. Réserve, cuisine, logement, et grand parking dessert cette institution.

Sur environ 7 mois en cuisine régionale, accueil de touristes, groupes, et repas de famille.

Pas de contrat à reprendre et exploitation avec des saisonniers.

Loyer de 3200 € mensuel avec le logement.

Possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **150**

Loyer mensuel : 3 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	291 000 EUR
------------	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **228 900 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.