

## **Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 300 m2 dans une commune touristique,, Saint-Brieuc (22000) en France**

Annonce **C1248140** postée le **18/mars/2024**

### **Description de l'activité**

---

Saint-Brieuc (22000) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur à la clientèle aisée, situé sur une commune côtière et pavillonnaire de plus de 7 000 habitants des Côtes d'Armor (22), sans concurrence directe.

Avec son point de vente de 70 mètres carrés en excellent état et refait récemment, vous serez sous le charme.

Le laboratoire d'environ 200 mètres carrés est adapté pour développer le chiffre d'affaires qui s'élève à plus de 800 000 €.

L'offre est à développer pour la clientèle aisée demandeuse de traiteur à emporter - livrer - avec prestation.

Un logement avec 2 chambres avec accès indépendant est disponible à la location.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **219 200 €** FAI

### **Localisation**

---

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brieuc : **48 059 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**