

## Local commercial possibilité Infirmiers, 52 m2 dans le centre ville,, Perros-Guirec (22700) en France

Annonce **C1248104** postée le **18/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor (22) : A vendre une jolie cellule commerciale située au sein du centre-ville de Perros-Guirec (22700).

Une cellule entièrement refaite à neuf récemment.

D'une superficie de 52 m2 environ, le local peut correspondre à tous types d'activités pour du bureau, mais également pour des activités libérales (infirmières ou encore médecin, par exemple).

**Surface commerciale** : 52 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 52 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **183 600 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **170 000 €**  
Montant honoraires : **8 %**  
Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Perros-Guirec (22700), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Perros-Guirec : **7 689 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**