

## Murs commerciaux, 480 m2 dans une zone d'activité,, Saint-Brieuc (22000) en France

Annonce **C1248100** postée le **18/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor (22) : A vendre un local commercial situé dans une zone d'activité dynamique de l'agglomération de Saint-Brieuc (22000).

Local d'activité d'une superficie d'environ 480 m2 incluant une partie bureaux ainsi qu'un stockage. Stationnement en façade à disposition.

Travaux à envisager.

**Surface commerciale** : 480 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 480 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **194 400 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **180 000 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brieuc : **48 059 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**