

## Brasserie, Bar licence IV 100 couverts avec terrasse près de Nancy (54000)

Annonce **C1248078** postée le **18/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Nancy (54000) : bar, brasserie de près de 200 m<sup>2</sup>, ainsi que 100 m<sup>2</sup> de logements et 100 m<sup>2</sup> d'espaces à aménager.

Idéalement situé dans un secteur calme avec de nombreuses places de stationnement.

proche d'un gros complexe sportif.

Cet établissement de bonne réputation dispose de 100 couverts en salle et bénéficie d'une terrasse de 30 places en saison avec une forte visibilité.

Cuisine aux normes et de plain pied, équipements professionnels et licence IV.

Cession du fonds de commerce à 36 000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Charges comprises, bail 3/6/9.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **36 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Lorraine**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**