

Local commercial , 194 m2 près de Baie Mahault (97122) en France

Annonce **C1248045** postée le **18/mars/2024**

Description de l'activité

A louer : Local à usage de commerce au rez de chaussée une surface de 194 m2.

Ce local, situé à l'étage d'un bâtiment sécurisé de la rue Becquerel :

Immeuble COCO Composé d'un pièce principale d'un WC avec lave main.

Provision pour charges mensuel HT 388 €.

Cautions 8 468 € HT soit 2 mois de loyer hors charges.

Honoraires charge locataire HT : 7 621 €.

Bail notarié honoraires partagés avec le bailleur, Etat de lieux charge locataire.

Surface commerciale : 194 m²

Loyer mensuel : 4 234 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : à **proximité de Baie Mahault (97122), Guadeloupe, DOM TOM**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.