

Fleuriste de 140 m2 en emplacement N°1, proche de Lissieu (69380)

Annonce C1248038 mise à jour le 16 juillet 2024

Description de l'activité

Rhône, proche de Lissieu (69380) : A vendre le fonds de commerce d'une boutique de fleurs, plantes, décorations situé au Nord Ouest de Lyon.

Magasin existant depuis 26 ans.

Clientèle fidélisée à fort pouvoir d'achat.

Surface commerciale: 85 m²

Surface totale: 140 m²

Points fort:

- Magasin situé sur un gros axe routier, avec nombreux stationnements autour du magasin, au cœur d'un village vivant.
- Local avec deux entrées, grande surface de vente, réserve, chambre climatique, coin repas, climatisé, mur en pierres.

Loyer mensuel: 1 218 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
377 000 €	€	
212 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 187 000 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

