

Commerce alimentaire dans les Pays-de-la-Loire - capitale de Loire Atlantique,, Nantes (44000) en France

Annonce **C1248034** mise à jour le **27 mai 2024**

Description de l'activité

Investissement dans un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Description du projet : Magasin du centre-ville nantais, dans un quartier vivant, proche de tous les transports en commun.

État neuf, clé en main.

Informations sur le projet :

- Prix de cession : 380 K€.
- Apport personnel : 130 K€.
- Loyer annuel hors-taxa hors-charge : 56 K€.
- Chiffre d'affaires annuel toute taxe comprise : 943 K€.

Surface de vente : 165 m².

Type de contrat : Franchise.

Droit d'entrée : 0 €.

Jours d'ouvertures et horaires :

- De 8h à 20h30 du lundi au samedi.
- Des 9h à 13h30 le dimanche.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

Surface commerciale : 165 m²

Surface totale : 165 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 56 000 €

Éléments chiffrés (TTC) :

	2022	2023
1 091 000 € (TTC)	943 000 € (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Non indiqué?

Prix de cession : **380 000 €**

Apport personnel nécessaire : **130 000 €**

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : 291 604 (grande ville)

Photos

