

## Restaurant licence IV 100 couverts avec terrasse, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1247980** postée le **15/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : Cession des parts d'un établissement de restauration Licence IV d'environ 210 m2.

Établissement aux normes, avec une cuisine refaite a neuf, climatisation réversible, cave, dérogation PMR. Une centaine de places assis et une vingtaine en terrasse.

- CA N-1 : 1 200 000 € en augmentation.

- EBE positif.

8 employés à reprendre, actuellement en CDI.

Bail neuf.

Aucun contrat fournisseur à reprendre.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 210 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 210 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 600 €

#### Éléments chiffrés :

|          |   |
|----------|---|
| Nb pers. | 8 |
|----------|---|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **1 272 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**