

Murs commerciaux, 174 m2 dans une zone d'activité,, Soorts-Hossegor (40150)

Annonce **C1247968** postée le **15/mars/2024**

Description de l'activité

Landes - Soorts-Hossegor (40150) : A vendre des murs libres situés dans une zone d'activité.

Local commercial de 174 m2 composé :

Au rez de chaussée :

- D'une surface commerciale de 105 m2.

Au R+2 d'un bâtiment avec ascenseur composé :

- D'un espace bureau de 64 m2,
- D'une salle de repos de 3,5 m2,
- D'un WC de 1,5 m2.

Belle visibilité avec parking en nombre suffisant.

Le local sera disponible à la fin d'année 2024.

Les honoraires de transaction de 6 % à la charge de l'acquéreur, inclus dans le prix de vente affiché.

Surface commerciale : 105 m²

Surface totale : 174 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **694 320 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **1 682 €**
Montant honoraires : **41 %**

Localisation

Localisation : **Soorts-Hossegor (40150), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Soorts-Hossegor : **3 761 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.