

## Restaurant 22 couverts avec terrasse, Paris (75011) en France

Annonce **C1247914** postée le **15/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75011) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec extraction de 200 mm sur le toit.

Surface de 42 m2 avec une capacité de 22 places assises, 22 en terrasse, une cave de 15 m2, carrelée avec chambre froide.

Équipements en bon état.

Destination du bail : Restauration rapide, sandwicheries, salon de thé.

Charges : 118 € / mois.

Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 224.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **22**

Nombre de places en terrasse : **22**

**Surface commerciale** : 42 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 57 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 168 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	384 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **146 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 11ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**