

## Bar, Pizzeria, Restaurant licence IV avec terrasse, Limonest (69760) en France

Annonce **C1247895** postée le **15/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Limonest (69760) : Une affaire de bar, restaurant, pizzeria de 150 m2.

Somptueuse terrasse sur la place avec une pergola bioclimatique.

Affaire en très bon état avec plus de 500 K€ de travaux réalisés.

Bon CA et 2 jours de fermetures.

Licence IV non exploitée.

Belle clientèle CSP.

Possibilité de louer des apparts au dessus de l'établissement.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **775 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 5ème (69005), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 5ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**