

Bar, Brasserie 30 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, La Turballe (44420) en France

Annonce **C1247894** postée le **15/mars/2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique - La Turballe (44420) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie situé sur un secteur côtier de la presqu'île guérandaise, actuellement tenu par un couple sans personnel.

Bar - brasserie d'une surface d'environ 100 m² avec un trentaine de places en salle et 40 en terrasse.

Cuisine équipée avec hotte, piano, plancha, four mixte. Pas de contrat brasseur.

Horaire d'ouverture : 10h - 17h. Fermeture le dimanche avec 8 semaines dans l'année.

PERF : 40 000 €.

L'établissement est également doté d'un appartement au 1er étage d'une surface de 110 m².

Loyer pour l'ensemble : 1 330 € mensuel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 260 m²

Loyer mensuel : 1 330 €

Éléments chiffrés :

CA	120 000 EUR
EBE	40 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **168 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **La Turballe (44420), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Turballe : **4 633 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.