

Bureaux / Locaux professionnels, 75 m², Dax (40100) en France

Annonce **C1247888** postée le **15/mars/2024**

Description de l'activité

Dans la ville de DAX Centre-Ville Situé dans un immeuble neuf, CBRE IPC vous propose à la vente un ensemble de bureaux pour une superficie totale d'environ 75.70m² Il s'agit d'un ensemble de 3 bureaux de 16.3m², 21.4m² et 19.70m² avec entrée commune qui peut faire espace d'attente commun de 15.7m², sanitaire commun. Au 2e étage, accessible PMR Prestations de qualité, climatisation réversible. Equipements communs mis à disposition comme salle de repos, terrasse et salle de réunion. Honoraires : 6% à la charge de l'acquéreur Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. CR

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **214 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **1 479 €**
Montant honoraires : **14 %**

Localisation

Localisation : **Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Dax : **22 035 (ville)**

Photos

