

## Prêt-à-porter féminin dans une zone touristique,, Louhans (71500) en France

Annonce **C1247881** postée le **15/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Saône et Loire - Louhans (71500) : Très bon emplacement dans une rue, au pied d'un bel immeuble attirant les regards, pour le fonds de commerce d'un magasin de prêt-à-porter féminin, avec une clientèle fidèle et également touristique.

Le local commercial est grand, comprenant une surface de vente de 65 m<sup>2</sup> réparties en deux pièces : La première pour les accessoires, la déco et la deuxième pour le prêt-à-porter. Une belle vitrine, un magasin avec beaucoup de charme ; boiseries, parquet, cheminée, hauteur sous plafond, etc. Une réserve de 12 m<sup>2</sup> et une pièce de 8 m<sup>2</sup> ainsi que divers espaces (salle d'eau, dégagements, etc). Superficie totale de 96 m<sup>2</sup> (su).

Près de 1000 abonnés sur les réseaux sociaux.

Bel outil de travail.

Possibilité de diversifier l'activité : Tous commerces sauf restauration.

Le plus, un faible loyer.

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 96 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **49 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Louhans (71500), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Louhans : **6 847 ( sos villages )**

### Photos

---

