

## Local commercial de 87 m2 en plein centre ville,, Lourdes (65100) en France

Annonce **C1247878** postée le **15/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Hautes Pyrénées - Lourdes (65100) : A la location un local commercial de 87 m2 situé en hyper centre-ville.

Local avec une surface commerciale de 87 m2, très lumineux, point d'eau, WC et cave. Il est accessible de plain pied et très propre.

Loyer mensuel de 590 € plus 35 € de charges (pas de TVA).

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 2500,00 €.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

**Surface commerciale** : 87 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 87 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 590 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Lourdes (65100), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Lourdes : **15 491 ( ville )**

### Photos

---



