

## Restaurant du midi 20 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Périgueux (24000) en France

Annonce **C1247873** postée le **15/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Dordogne - Périgueux (24000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans le centre-ville, sur un emplacement N°1.

Salle de 20 couverts, terrasse de 30 couverts et Licence III.

Activité uniquement le midi.

Résultat de 14060 €.

Possibilité de développer le soir.

Charges : 58.62 €.

Idéal pour un couple.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 44 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 44 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 572 €

#### Éléments chiffrés :

CA	79 000 EUR
----	------------

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **90 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Périgueux (24000), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Périgueux : **30 646 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.