

## Local commercial idéal pour Centre médical / Clinique, 100 m2 près de Guyancourt (78280) en France

Annonce **C1247867** postée le **15/mars/2024**

### Description de l'activité

---

A louer : local commercial idéalement situé sur un axe passant entre Guyancourt et Versailles.

L'espace dispose d'une surface de près de 100 m2 de plain-pied avec cuisine séparée, WC privé, d'une réserve en sous sol, un parking privatif et d'un cadre extérieur superbe et paisible.

idéal pour professions libérales, cabinet médical.

bail commercial 3/6/9 Le loyer est de 2500 euros HT/mois dépôt de garantie : 2mois de loyer Honoraires de négociation 8.500 euros HT à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 2 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Guyancourt (78280), Yvelines, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**