

## Vin et spiritueux, 420 m2 en plein cœur d'une zone commerciale importante des Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1247782** postée le **14/mars/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'une belle cave située en plein cœur d'une zone commerciale importante des Côtes d'Armor (22), en Bretagne.

Local de 420 m2 (300 d'espace commercial et 100 de réserve). Parking privé.

Fermé dimanche et lundi.

Une bonne rentabilité.

Le gérant travaille seul, pas de salariés à reprendre.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 420 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 2 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA	140 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **144 040 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**