

Bureaux / Locaux professionnels, 128 m2, Montpellier (34000) en France

Annonce **C1247708** postée le **14/mars/2024**

Description de l'activité

Opportunité Unique : Murs d'Exception au Cœur de la Ville Investissement Premium Rentabilité Garantie À la recherche d'un investissement sûr dans un emplacement de prestige ? Ces murs offrent une opportunité incomparable avec une rentabilité locative assurée, tout en permettant une rénovation et une optimisation de l'espace. Caractéristiques : - Vue panoramique époustouflante sur la ville - Service de sécurité pour une tranquillité absolue - Parking à disposition pour vos clients - Emplacement hautement fréquenté, intégré à une galerie marchande dynamique Détails supplémentaires : - ****Surface :**** 128m2 - ****Prix :**** 336 000 € - ****Idéal pour :**** Professions libérales, médicales et investisseurs Ne manquez pas cette rareté sur le marché ! Prenez rendez-vous dès aujourd'hui pour concrétiser cette opportunité exceptionnelle. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Surface commerciale : 128 m²

Surface totale : 128 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **297 000 €** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **270 000 €**
Montant honoraires : **10 %**

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.