

## Restaurant, Pizzeria licence IV 34 couverts avec terrasse, Bourges (18000) en France

Annonce **C1247649** postée le **14/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Bourges (18000) dans un quartier en centre-ville, fonds de commerce restaurant, pizzeria.

Bel emplacement avec beaucoup de passage et de visibilité.

Salle de 60 m2 environ totalisant 34 places assises.

Terrasse extérieur de 32 places assises.

Clientèle fidélisée avec possibilité d'évolution.

Bail 3/6/9 en cours.

Locaux et matériel bon état général.

Licence IV.

Cession du fonds de commerce : 87 500 €.

Honoraire d'agence à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **34**

Nombre de places en terrasse : **32**

**Surface commerciale** : 86 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **78 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bourges (18000), Cher, Centre**

Nombre d'habitants\* à Bourges : **68 988 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**