

## Garage de mécanique - carrosserie, en Seine Maritime (76) en France

Annonce **C1247513** postée le **13/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Vente des murs et du fonds de commerce d'un beau garage de mécanique / carrosserie sous enseigne (agent de marque).

L'ensemble en très bon état.

Les 5 collaborateurs/trices disposent de matériel de pointe pour assurer un service de qualité.

Le garage est très bien exposé sur l'axe principal, à la limite de deux villes mitoyennes.

Le volume d'affaires pourra réellement progresser avec un technicien supplémentaire ou par le développement de la vente des voitures VO / VN.

- Affaire très saine, présentant une belle rentabilité et de réelles perspectives de développement.

- CA : 683 KEuros.

- EBER : 73 KEuros.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 33 813 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
682 000 €	738 000 €	
€	€	
72 000 €	115 000 €	
€	€	
€	€	
6 €	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **473 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **286 000 €**FAI

Apport personnel nécessaire : **86 000 €**

## **Localisation**

---

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**